**НА ОФИЦИАЛЬНОМ ИНТЕРНЕТ-САЙТЕ РОСРЕЕСТРА МОЖНО БЕЗВОЗМЕЗДНО ПОЛУЧИТЬ ВЫПИСКУ ИЗ ЕГРН О КАДАСТРОВОЙ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ**

Любой гражданин или юридическое лицо вправе получить сведения о кадастровой стоимости объекта недвижимости посредством официального интернет-сайта Росреестра  в разделе "Физическим лицам" или "Юридическим лицам" по адресу: [www.rosreestr.ru](http://www.rosreestr.ru/).

О возможности безвозмездного получения выписки из Единого государственного реестра недвижимости о кадастровой стоимости объекта недвижимости указано в письме ФНС России  от 07.02.2017 № БС-4-21/2140@.

Данная выписка должна содержать описание объекта - вид и кадастровый номер, величина кадастровой стоимости, дата ее утверждения, реквизиты акта об утверждении кадастровой стоимости, а также дата ее внесения в ЕГРН, даты подачи заявления о пересмотре кадастровой стоимости и начала применения кадастровой стоимости.

Сведения из ЕГРН о кадастровой стоимости можно запросить по состоянию на дату запроса или на другую интересующую дату (например, на 1 января года начала налогового периода).

Полученные электронным способом по запросу налогового органа сведения о кадастровой стоимости могут быть использованы для целей налогового администрирования, актуализации информации в базах данных налоговых органов (часть 1 статьи 62 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" и пункт 13 статьи 85 Налогового кодекса Российской Федерации).